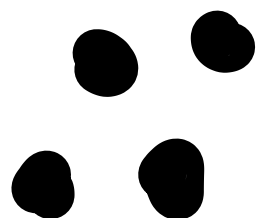


(Miglioramento del numero minimo di risorse previste per la figura di “Responsabile della progettazione edile e architettonica” in possesso dei medesimi requisiti richiesti per il gruppo di lavoro), è stato inizialmente attribuito un punteggio di 3/3. L’Arch. Luana Gazerro non possiede i requisiti relativi previsti nel Disciplinare di gara al punto 6.1.2. La Commissione non procede alla revisione della valutazione poiché l’operatore economico ha indicato sei professionisti per il medesimo ruolo, invece di quattro. Entrambi gli ulteriori professionisti indicati posseggono i requisiti richiesti per l’attribuzione del punteggio. Pertanto, la Commissione conferma l’attribuzione del punteggio del sub-elemento C.6 in 3/3.

- con riferimento all’Offerta Tecnica presentata dall’ RTI 3BA S.r.l. – Studio Perillo S.r.l., nello specifico al sub-elemento C.10 (*Miglioramento del numero minimo di risorse previste per la figura di “Esperto della progettazione di impianti meccanici”, in possesso dei medesimi requisiti richiesti per il gruppo di lavoro*), era stato inizialmente attribuito un punteggio di 1/3. A seguito di successiva revisione della valutazione, tale punteggio è stato rettificato e rideterminato in 3/3;
- con riferimento all’Offerta Tecnica presentata dall’ RTI AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - EXUP s.r.l., nello specifico al sub-elemento C.2 (*Miglioramento del numero minimo di risorse previste per la figura di “dell’Integrazione delle prestazioni specialistiche”, con i medesimi requisiti indicati nel gruppo di lavoro*), era stato inizialmente attribuito un punteggio di 0/1. A seguito di successiva revisione della valutazione, tale punteggio è stato rettificato e rideterminato in 1/1;
- con riferimento all’Offerta Tecnica presentata dall’ RTI Pool Engineering S.r.l. - Minnucci Associati Srl - DOTT. ING. CARLO COSTANTINI - Luca Cesca, nello specifico al sub-elemento C.7 (*Miglioramento del numero minimo di risorse previste per la figura di “Progettista responsabile antincendio”*), era stato inizialmente attribuito un punteggio di 2/2. A seguito di successiva revisione della valutazione, in cui si è riscontrato la mancanza di un professionista, tale punteggio è stato rettificato e rideterminato in 1/2;
- con riferimento all’Offerta Tecnica presentata dall’ RTI REACT STUDIO S.R.L. - GEOVIT SRL - F&M INGEGNERIA SPA - DEERNS ITALIA, nello specifico al sub-elemento C.2 (*Miglioramento del numero minimo di risorse previste per la figura di Responsabile “dell’Integrazione delle prestazioni specialistiche”, con i medesimi requisiti indicati nel gruppo di lavoro*), era stato inizialmente attribuito un punteggio di 0/1. A seguito di successiva revisione della valutazione, tale punteggio è stato rettificato e rideterminato in 1/1;
- con riferimento all’Offerta Tecnica presentata da RTI Studio Ingegneria Maggi - MAGGI INGEGNERIA SRL - ING. DIEGO ROSSI - ING. CLAUDIO MAGGI - Arch. Michele Stamegna - INGEGNERE - SOCLIFT SRLS, nello specifico al sub-elemento C.5 (*Miglioramento del numero minimo di risorse previste per la figura di “Coordinatore dei flussi informativi di commessa (BIM Coordinator)”*, con i medesimi requisiti indicati nel gruppo di lavoro), era stato inizialmente attribuito un punteggio di 2/2. A seguito di successiva revisione della valutazione, in cui si è riscontrato la mancanza di un professionista, tale punteggio è stato rettificato e rideterminato in 1/2.

La Commissione provvede, di conseguenza, a ricalcolare il punteggio tecnico complessivo attribuito a ciascun concorrente, come di seguito riportato:

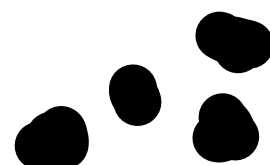
Lotto 1:



N.	Partecipanti	Punteggio Tecnico Attribuito
1	RTI SPORTIUM S.R.L. - BOLINA Ingegneria - RPA - DFP engineering S.r.l. - IDEAS S.r.l. - EQUILIBRIA	66,530
2	RTI REACT STUDIO S.R.L. - GEOVIT SRL - F&M INGEGNERIA SPA - DEERNS ITALIA	67,150
3	RTI Studio Ingegneria Maggi - MAGGI INGEGNERIA S.R.L. - ING. DIEGO ROSSI - ING. CLAUDIO MAGGI - Arch. Michele Stamegna - INGEGNERE - SOCLIFT S.R.L.S.	60,450
4	RTI AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - EXUP s.r.l.	60,520
5	RTI CONSORZIO 3AS - SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l. - SEINGIM HORIZON S.r.l. - SDE S.R.L STUDIO DISCETTI ENZO - Studio KR e Associati S.R.L.	62,390
6	RTI Pool Engineering S.r.l. - Minnucci Associati Srl - DOTT. ING. CARLO COSTANTINI - Luca Cesca	59,730
7	RTI MAFFEIS Engineering S.p.A. - STUDIO ALTIERI S.P.A. - ITALCONSULT S.P.A. - PASCOLI ENGINEERING S.r.l. - DONADELLO & PARTENERS STP S.r.l. - Arethusa S.R.L. - PARALLAB - Architetto Eleonora Str	67,910
8	RTI TEKNE S.P.A. - Tekne ESCo S.r.l. - GAU Arena - TECHNION S.R.L. - GNOSIS PROGETTI SOCIETA' PER AZIONI SOCIETA' BENEFIT	60,470
9	RTI 3BA SRL - Studio Perillo srl	63,080
10	RTI MARE ENGINEERING GROUP SPA - Progetto PSC	59,100
11	RTI TECHPROJECT S.R.L. - MARAZZI ARCHITETTI di Marazzi Davide - Planning Ingegneria e Pianificazione S.r.l. - EUTECNE S.R.L. - Bollinger+Grohmann Ingegneria	61,060
12	Artelia Italia S.p.A.	64,330
13	RTI RINA CONSULTING S.P.A. - Coopprogetti soc. coop. - Artuso Architetti Associati	64,340

Lotto 2:

N.	Partecipanti	Punteggio Tecnico Attribuito
1	RTI Studio Ingegneria Maggi - MAGGI INGEGNERIA S.R.L. - ING. DIEGO ROSSI - ING. CLAUDIO MAGGI - Arch. Michele Stamegna - INGEGNERE - SOCLIFT S.R.L.S.	59,910
2	RTI AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - EXUP s.r.l.	61,080
3	RRTI SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l. - SEINGIM HORIZON S.r.l. - Studio KR e Associati Srl - SDE SRL STUDIO DISCETTI ENZO - CONSORZIO 3AS	66,280
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	60,630
5	RTI MAFFEIS Engineering S.p.A. - STUDIO ALTIERI S.P.A. - ITALCONSULT S.P.A. - PASCOLI ENGINEERING S.r.l. - DONADELLO & PARTENERS STP S.r.l. - Arethusa S.R.L. - PARALLAB - Architetto Eleonora Str	66,520
6	RTI TEKNE S.P.A. - Tekne ESCo S.r.l. - GAU Arena - TECHNION S.R.L. - GNOSIS PROGETTI SOCIETA' PER AZIONI SOCIETA' BENEFIT	62,070
7	RTI 3BA SRL - Studio Perillo srl	63,310
8	RTI STUDIO PARIS ENGINEERING - landBAU s.r.l.	64,460



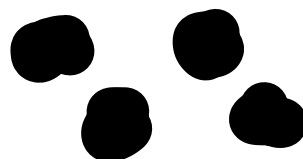
N.	Partecipanti	Punteggio Tecnico Attribuito
9	RTI MARE ENGINEERING GROUP SPA - Progetto PSC	59,920
10	RTI TECHPROJECT S.R.L. - MARAZZI ARCHITETTI di Marazzi Davide - Planning Ingegneria e Pianificazione S.r.l. - EUTECNE S.R.L. - Bollinger+Grohmann Ingegneria	62,060

Di seguito si riporta la tabella con i nuovi punteggi tecnici rideterminati e i punteggi economici già precedentemente assegnati:

Lotto 1:

N.	Partecipanti	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
1	RTI SPORTIUM S.R.L. - BOLINA Ingegneria - RPA - DFP engineering S.r.l. - iDEAS S.r.l. - EQUILIBRIA	66,530	20,000
2	RTI REACT STUDIO S.R.L. - GEOVIT SRL - F&M INGEGNERIA SPA - DEERNS ITALIA	67,150	19,160
3	RTI Studio Ingegneria Maggi - MAGGI INGEGNERIA S.R.L. - ING. DIEGO ROSSI - ING. CLAUDIO MAGGI - Arch. Michele Stamegna - INGEGNERE - SOCLIFT S.R.L.S.	60,450	20,000
4	RTI AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - EXUP s.r.l.	60,520	19,140
5	RTI CONSORZIO 3AS - SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l. - SEINGIM HORIZON S.r.l. - SDE S.R.L STUDIO DISCETTI ENZO - Studio KR e Associati S.R.L.	62,390	18,410
6	RTI Pool Engineering S.r.l. - Minnucci Associati Srl - DOTT. ING. CARLO COSTANTINI - Luca Cesca	59,730	18,450
7	RTI MAFFEIS Engineering S.p.A. - STUDIO ALTIERI S.P.A. - ITALCONSULT S.P.A. - PASCOLI ENGINEERING S.r.l. - DONADELLO & PARTENERS STP S.r.l. - Arethusa S.R.L. - PARALLAB - Architetto Eleonora Str	67,910	20,00
8	RTI TEKNE S.P.A. - Tekne ESCo S.r.l. - GAU Arena - TECHNION S.R.L. - GNOSIS PROGETTI SOCIETA' PER AZIONI SOCIETA' BENEFIT	60,470	20,000
9	RTI 3BA SRL - Studio Perillo srl	63,080	20,000
10	RTI MARE ENGINEERING GROUP SPA - Progetto PSC	59,100	20,000
11	RTI TECHPROJECT S.R.L. - MARAZZI ARCHITETTI di Marazzi Davide - Planning Ingegneria e Pianificazione S.r.l. - EUTECNE S.R.L. - Bollinger+Grohmann Ingegneria	61,060	20,000
12	Artelia Italia S.p.A.	64,330	20,000
13	RTI RINA CONSULTING S.P.A. - Coopprogetti soc. coop. - Artuso Architetti Associati	64,340	20,000

Lotto 2:



Sport e Salute S.p.A.

Piazza Lauro de Bosis, 15
00135 Roma
www.sportesalute.eu

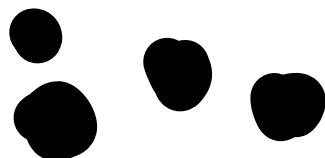
C.F. P.IVA e Iscr. Reg. Imprese di Roma 07207761003
Capitale Sociale € 1.000.000
Società per azioni con socio unico

N.	Partecipanti	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
1	RTI Studio Ingegneria Maggi - MAGGI INGEGNERIA S.R.L. - ING. DIEGO ROSSI - ING. CLAUDIO MAGGI - Arch. Michele Stamegna - INGEGNERE - SOCLIFT S.R.L.S.	59,910	20,000
2	RTI AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - EXUP s.r.l	61,080	19,100
3	RRTI SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l. - SEINGIM HORIZON S.r.l. - Studio KR e Associati Srl - SDE SRL STUDIO DISCETTI ENZO - CONSORZIO 3AS	66,280	18,370
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	60,630	19,120
5	RTI MAFFEIS Engineering S.p.A. - STUDIO ALTIERI S.P.A. - ITALCONSULT S.P.A. - PASCOLI ENGINEERING S.r.l. - DONADELLO & PARTENERS STP S.r.l. Arethusa S.R.L. - PARALLAB - Architetto Eleonora Str	66,520	20,000
6	RTI TEKNE S.P.A. - Tekne ESCo S.r.l. - GAU Arena - TECHNION S.R.L. - GNOSIS PROGETTI SOCIETA' PER AZIONI SOCIETA' BENEFIT	62,070	20,000
7	RTI 3BA SRL - Studio Perillo srl	63,310	20,000
8	RTI STUDIO PARIS ENGINEERING - landBAU s.r.l.	64,460	20,000
9	RTI MARE ENGINEERING GROUP SPA - Progetto PSC	59,920	20,000
10	RTI TECHPROJECT S.R.L. - MARAZZI ARCHITETTI di Marazzi Davide - Planning Ingegneria e Pianificazione S.r.l. - EUTECNE S.R.L. - Bollinger+Grohmann Ingegneria	62,060	20,000

Quindi, sul file excel, si procede al calcolo del punteggio totale, ottenuto sommando il punteggio conseguito per "Offerta Tecnica" (P_T), per l'"Offerta Economica" (P_E), riscontrando la conseguente graduatoria provvisoria:

Lotto 1:

Partecipanti	Punteggio tecnico P_T	Punteggio economico P_E	Punteggio totale $P_T + P_E$	Classifica
RTI SPORTIUM S.R.L. - BOLINA Ingegneria - RPA - DFP engineering S.r.l. - IDEAS S.r.l. - EQUILIBRIA	66,530	20,000	86,530	2
RTI REACT STUDIO S.R.L. - GEOVIT SRL - F&M INGEGNERIA SPA - DEERNS ITALIA	67,150	19,160	86,310	3
RTI Studio Ingegneria Maggi - MAGGI INGEGNERIA S.R.L. - ING. DIEGO ROSSI - ING. CLAUDIO MAGGI - Arch. Michele Stamegna - INGEGNERE - SOCLIFT S.R.L.S.	60,450	20,000	80,450	10
RTI AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - EXUP s.r.l.	60,520	19,140	79,660	11
RTI CONSORZIO 3AS - SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l. - SEINGIM HORIZON S.r.l. - SDE S.R.L STUDIO DISCETTI ENZO - Studio KR e Associati S.R.L.	62,390	18,410	80,800	8
RTI Pool Engineering S.r.l. - Minnucci Associati Srl - DOTT. ING. CARLO COSTANTINI - Luca Cesca	59,730	18,450	78,180	13
RTI MAFFEIS Engineering S.p.A. - STUDIO ALTIERI S.P.A. - ITALCONSULT S.P.A. - PASCOLI ENGINEERING S.r.l. - DONADELLO & PARTENERS STP S.r.l. - Arethusa S.R.L. - PARALLAB - Architetto Eleonora Str	67,910	20,00	87,910	1
RTI TEKNE S.P.A. - Tekne ESCo S.r.l. - GAU Arena - TECHNION S.R.L. - GNOSIS PROGETTI SOCIETA' PER AZIONI SOCIETA' BENEFIT	60,470	20,000	80,470	9

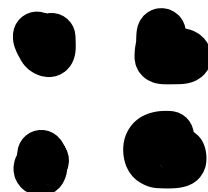


Partecipanti	Punteggio tecnico P_T	Punteggio economico P_E	Punteggio totale PT + PE	Classifica
RTI 3BA SRL - Studio Perillo srl	63,080	20,000	83,080	6
RTI MARE ENGINEERING GROUP SPA - Progetto PSC	59,100	20,000	79,100	12
RTI TECHPROJECT S.R.L. - MARAZZI ARCHITETTI di Marazzi Davide - Planning Ingegneria e Pianificazione S.r.l. - EUTECNE S.R.L. - Bollinger+Grohmann Ingegneria	61,060	20,000	81,060	7
Artelia Italia S.p.A.	64,330	20,000	84,330	5
RTI RINA CONSULTING S.P.A. - Coopprogetti soc. coop. - Artuso Architetti Associati	64,340	20,000	84,340	4

Lotto 2:

Partecipanti	Punteggio tecnico P_T	Punteggio economico P_E	Punteggio totale PT + PE	Classifica
RTI Studio Ingegneria Maggi - MAGGI INGEGNERIA S.R.L. - ING. DIEGO ROSSI - ING. CLAUDIO MAGGI - Arch. Michele Stamegna - INGEGNERE - SOCLIFT S.R.L.S.	59,910	20,000	79,910	9
RTI AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - EXUP s.r.l.	61,080	19,100	80,180	7
RTI SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l. - SEINGIM HORIZON S.r.l. - Studio KR e Associati Srl - SDE SRL STUDIO DISCETTI ENZO - CONSORZIO 3AS	66,280	18,370	84,650	2
SIDOTI ENGINEERING SRL	60,630	19,120	79,750	10
RTI MAFFEIS Engineering S.p.A. - STUDIO ALTIERI S.P.A. - ITALCONSULT S.P.A. - PASCOLI ENGINEERING S.r.l. - DONADELLO & PARTENERS STP S.r.l. - Arethusa S.R.L. - PARALLAB - Architetto Eleonora Str	66,520	20,000	86,520	1
RTI TEKNE S.P.A. - Tekne EScO S.r.l. - GAU Arena - TECHNION S.R.L. - GNOSIS PROGETTI SOCIETA' PER AZIONI SOCIETA' BENEFIT	62,070	20,000	82,070	5
RTI 3BA SRL - Studio Perillo srl	63,310	20,000	83,310	4
RTI STUDIO PARIS ENGINEERING - landBAU s.r.l.	64,460	20,000	84,460	3
RTI MARE ENGINEERING GROUP SPA - Progetto PSC	59,920	20,000	79,920	8
RTI TECHPROJECT S.R.L. - MARAZZI ARCHITETTI di Marazzi Davide - Planning Ingegneria e Pianificazione S.r.l. - EUTECNE S.R.L. - Bollinger+Grohmann Ingegneria	62,060	20,000	82,060	6

La Commissione giudicatrice, preso atto delle modifiche apportate ai punteggi, rileva che la graduatoria complessiva risulta conseguentemente aggiornata secondo quanto riportato nelle tabelle relative ai due lotti sopra richiamate. Si precisa, tuttavia, che tali variazioni non incidono sull'esito della procedura, permanendo invariati gli aggiudicatari e il relativo ordine di classificazione già individuati nel Verbale della Commissione Giudicatrice n. 3 del 21 aprile 2026.





Terminate le operazioni di cui sopra, il Presidente della Commissione giudicatrice dichiara conclusa la seduta alle ore 18:00.

Di quanto sopra, è redatto il verbale, che viene sottoscritto da ciascun Componente della Commissione giudicatrice.

Il presente verbale risulta formato da 8 (otto) pagine.

Leonardo Tupini

Sandro Vallocchia

Alessio Riscaldati

Gaetano Ograzio